

Số: /KH-UBND

Yên Hòa, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của phường Yên Hòa thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026

Thực hiện Kế hoạch số 292/KH-UBND ngày 27/10/2025 của UBND Thành phố Hà Nội triển khai thực hiện tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hà Nội thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026; Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 05/11/2025 của UBND phường Yên Hòa về việc thành lập Ban Chỉ đạo kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của phường Yên Hòa thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026;

Ủy ban nhân dân phường Yên Hòa (sau đây viết tắt là UBND phường) ban hành Kế hoạch Triển khai thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của phường Yên Hòa thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026, như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

1.1. Thực hiện có hiệu quả các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố, UBND phường về thực hiện tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của phường Yên Hòa thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026.

1.2. Kết quả tổng kiểm kê tài sản công là cơ sở để UBND Phường nắm được số lượng, cơ cấu, hiện trạng sử dụng, giá trị tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý sau khi thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính, vận hành mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, làm cơ sở để tiếp tục sắp xếp, bố trí, sử dụng, khai thác, xử lý có hiệu quả tài sản công. Trên cơ sở đó, kiến nghị Thành phố hoàn thiện hệ thống cơ chế chính sách về quản lý, sử dụng tài sản công, phục vụ việc xây dựng kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội; Phục vụ công tác báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công, cung cấp thông tin để lập báo cáo tài chính nhà nước, báo cáo thực hành tiết kiệm, chống lãng phí theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu

2.1. Phổ biến, quán triệt đầy đủ các nội dung của Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ, Quyết định số 3531/QĐ-TTg 17/10/2025 của Bộ Tài chính và các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn liên quan của UBND Thành phố, Sở Tài chính Hà Nội đến các cơ quan, đơn vị thuộc phường.

2.2. Xác định cụ thể các nội dung công việc, thời hạn và tiến độ hoàn thành, trách nhiệm được phân công để bảo đảm việc tổ chức, triển khai thực hiện công tác kiểm kê tài sản công nghiêm túc, chất lượng, hiệu quả, đúng tiến độ thời gian, trách nhiệm được phân công.

2.3. Phát huy tối đa kết quả Tổng kiểm kê tài sản công tại thời điểm 0h00 ngày 01/01/2025 theo Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ.

2.3. Công tác kiểm kê phải được thực hiện đồng bộ, thống nhất trên phạm vi toàn phường. Tài sản thuộc đơn vị nào quản lý thì đơn vị đó chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện kiểm kê, tổng hợp số liệu để báo cáo tổng hợp chung. Việc triển khai Kế hoạch này phải được thực hiện bằng nhiều phương pháp, hình thức phù hợp, gắn với việc thực hiện công tác chuyên môn của cơ quan, tổ chức, đơn vị.

II. PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG

1. Phạm vi

1.1. Nhóm 1: Tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị theo quy định tại khoản 1 Điều 4 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công **đủ tiêu chuẩn là tài sản cố định** theo quy định tại Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính (*trừ tài sản đặc biệt tại đơn vị lực lượng vũ trang nhân dân, tài sản thuộc danh mục bí mật nhà nước*), gồm: Trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp (*bao gồm cả quyền sử dụng đất xây dựng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp*); Xe ô tô; Tài sản cố định đặc thù, tài sản quy định tại mục A Phụ lục kèm theo Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ.

1.2. Nhóm 2: Tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý (*không bao gồm tài sản do Nhà nước hỗ trợ một phần kinh phí, nguyên vật liệu,... để đầu tư xây dựng*), gồm: Hạ tầng giao thông; Hạ tầng thuộc thiết chế văn hóa, thiết chế thể thao ở cơ sở (*phường, tổ dân phố*). Danh mục loại tài sản kiểm kê theo Phụ lục kèm theo Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ.

1.3. Toàn bộ tài sản công thuộc điểm 1.1 và 1.2 do các đối tượng thực hiện kiểm kê thuộc phạm vi quản lý của phường đang trực tiếp quản lý/tạm quản

lý đều phải thực hiện kiểm kê, ngoại trừ:

- Tài sản mà tại thời điểm kiểm kê (*0h ngày 01/01/2026*) đang trong quá trình đầu tư xây dựng, mua sắm, chưa hoàn thành đưa vào sử dụng; Tài sản hình thành sau thời điểm kiểm kê.

- Tài sản đang được sử dụng để tham gia vào các dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư; tài sản đang trong thời gian sử dụng để liên doanh, liên kết theo hình thức thành lập pháp nhân mới (*trừ trường hợp pháp nhân mới là đơn vị sự nghiệp*).

- Tài sản đã giao cho doanh nghiệp quản lý và tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp. Trường hợp tài sản là một hệ thống, trong đó có một phần đã giao cho doanh nghiệp quản lý và tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp mà không tách riêng được phần này thì thực hiện kiểm kê đối với cả hệ thống.

2. Đối tượng thực hiện kiểm kê

2.1. Đối với tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị theo quy định tại Khoản 1 Điều 4 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công: Cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và các tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội thuộc phạm vi quản lý của Phường (*sau đây gọi là cơ quan, tổ chức, đơn vị*) đang quản lý, sử dụng tài sản công.

2.2. Đối với tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý: Cơ quan, tổ chức, đơn vị, đối tượng khác đang quản lý tài sản kết cấu do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của Phường.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Thời điểm chốt số liệu kiểm kê: 0h00 ngày 01 tháng 01 năm 2026.

2. Nội dung

2.1. Thực hiện chỉ đạo kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của Phường.

2.2. Các cơ quan, đơn vị ban hành Quyết định thành lập Tổ kiểm kê tài sản công tại đơn vị.

2.3. Các cơ quan, đơn vị thực hiện kiểm kê tài sản công tại từng đối tượng thực hiện kiểm kê theo Kế hoạch kiểm kê tài sản công của Phường.

2.4. Xây dựng văn bản, tổ chức tập huấn (*trường hợp cần thiết*), hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện kiểm kê theo chỉ đạo của UBND Thành phố.

2.5. Kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung cụ thể, trách nhiệm

của các cơ quan, tổ chức, đơn vị; Đối tượng khác (*đối với tài sản kết cấu hạ tầng*) thời hạn phải hoàn thành và kịp thời xử lý những vướng mắc, khó khăn trong việc thực hiện kiểm kê.

2.6. Thực hiện việc báo cáo kết quả kiểm kê, chỉ đạo thực hiện xử lý các nội dung liên quan phát sinh trong quá trình kiểm kê.

3. Tiến độ thực hiện

- **Đến ngày 10/11/2025:** Hoàn thành công tác xây dựng Kế hoạch tổng kiểm kê tài sản công của Phường.

- **Đến ngày 30/11/2025:** Các đối tượng thực hiện kiểm kê hoàn thành việc Quyết định thành lập tổ kiểm kê tài sản công.

- **Đến ngày 31/12/2025:** Hoàn thành công tác chuẩn bị phục vụ tổng kiểm kê tài sản công.

- **Đến ngày 31/3/2026:** Hoàn thành việc tổng kiểm kê tài sản tại từng đối tượng thực hiện kiểm kê trên phần mềm Kiểm kê tài sản của Bộ Tài chính và gửi văn bản báo cáo kết quả kiểm kê về UBND phường (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường) để tổng hợp.

- **Đến ngày 15/4/2026:** Hoàn thành việc báo cáo kết quả kiểm kê từ UBND phường gửi các Sở là đầu mối tổng hợp số liệu từng nhóm tài sản công.

4. Kinh phí thực hiện kiểm kê

Thực hiện theo quy định tại Mục VI Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ.

IV. PHÂN CÔNG TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

1.1. Là cơ quan đầu mối, phối hợp các phòng, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị sự nghiệp thuộc phường triển khai thực hiện Kế hoạch này.

1.2. Tham mưu UBND phường phối hợp với Sở Tài chính Hà Nội để triển khai thực hiện và trên cơ sở hướng dẫn của Sở Tài chính Hà Nội, chủ trì phối hợp với các phòng chuyên môn tập huấn (*trường hợp cần thiết*), hướng dẫn các đơn vị thực hiện kiểm kê (*các chỉ tiêu kiểm kê, biểu mẫu, cách thức tổng hợp kết quả kiểm kê*).

1.3. Là đầu mối tổng hợp kết quả kiểm kê tài sản công (*nhóm 1*) từ các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý Phường. Kiểm tra, đôn đốc và chịu trách nhiệm chung trước UBND Phường về tiến độ tổng hợp kết quả kiểm kê theo điểm 3 Mục III Kế hoạch này và tính đầy đủ của đối tượng thực hiện kiểm kê của nhóm tài sản công này.

1.4. Tổng hợp chung kết quả kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức,

đơn vị; Tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của Phường trên cơ sở các báo cáo của các đơn vị được giao làm đầu mối tổng hợp số liệu, làm cơ sở tham mưu UBND Phường xây dựng báo cáo tổng hợp, gửi Sở Tài chính theo tiến độ tại Kế hoạch.

1.5. Tổng hợp chung các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện đề kiến nghị, đề xuất UBND phường báo cáo Sở Tài chính, UBND Thành phố xem xét giải quyết, xử lý.

2. Các phòng chuyên môn, đơn vị là đầu mối tổng hợp số liệu từng nhóm tài sản công là tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý

2.1. Phối hợp với các Sở chuyên ngành để được hướng dẫn kiểm kê (nếu có).

2.2. Sau khi UBND phường giao tài sản, đơn vị được giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng là đơn vị đầu mối có trách nhiệm chủ trì tổng hợp số liệu kiểm kê và chịu trách nhiệm trước UBND phường về tiến độ tổng hợp kết quả kiểm kê (theo điểm 3 Mục III Kế hoạch này), tính đầy đủ của đối tượng thực hiện kiểm kê của nhóm tài sản công này.

2.3. Tổng hợp các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện; Tổng hợp kết quả kiểm kê đối với nhóm tài sản công được giao là đầu mối gửi báo cáo về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để tổng hợp chung.

2.4. Chịu trách nhiệm trực tiếp tham mưu UBND phường văn bản giải trình đối với các Sở chuyên ngành khi các Sở chuyên ngành có ý kiến đối với số liệu, đối tượng kiểm kê... thuộc lĩnh vực đơn vị phụ trách tổng hợp.

3. Các phòng, ban, ngành, đơn vị thuộc phường

Thực hiện kiểm kê tài sản công, báo cáo kết quả kiểm kê thuộc phạm vi quản lý đảm bảo tiến độ nêu tại điểm 3 Mục III Kế hoạch này và chịu trách nhiệm trước UBND phường và các Sở là đầu mối tổng hợp số liệu từng nhóm tài sản công về tính đầy đủ của đối tượng thực hiện kiểm kê thuộc phạm vi quản lý.

UBND phường yêu cầu các phòng, ban, ngành, tổ chức, đơn vị nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này./.

Nơi nhận:

- UBND Thành phố;
- Sở Tài chính Hà Nội;
- TT Đảng ủy, TT HĐND phường;
- Đ/c Chủ tịch UBND phường;
- Các đ/c PCT UBND phường;
- UB MTTQ Việt Nam phường;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc phường;
- Lưu: VT, KTHĐTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trịnh Thị Dung